

Z á p i s n i c a

zo 17. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kočín – Lančár, konaného dňa 28.02.2022

Prítomní : Ing. Štefan Lányi, Daniel Vlkovič, Mgr. Marián Jurica PhD., Michal Kriho,
Roman Kriho, Ing. Martin Uhrín

Prizvaní: JUDr. Mária Gajňaková, Anna Ujlacká

K bodu č. 1

Starosta privítal všetkých prítomných.

K bodu č. 2

Starosta určil zapisovateľa: Anna Ujlacká

Starosta obce určil overovateľov zápisnice: Ing. Martin Uhrín a Mgr. Marián Jurica PhD.,

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

K bodu č. 3

Starosta predložil program zastupiteľstva:

1. Otvorenie obecného zastupiteľstva v Kočíne – Lančári
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Žiadosti občanov
5. VZN 1-2022 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Kočín - Lančár
6. Schvaľovanie predaja pozemku v k.ú. Lančár pre stavebný objekt SO 02 Trafostanica v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s.
7. Schvaľovanie vysporiadania a nadobudnutia pozemkov v prospech obce v k.ú. Kočín, areál vodného zdroja HKN-1 Bažantnica a v lokalite pre IBV od Kočina I.
8. Schvaľovanie zmluvy o zriadení združenia obcí Cyklotrasa Podhorie.
9. Schvaľovanie vizualizácie „Rekonštrukcia priestranstva v okolí kostola sv. Jozefa v Lančári,,.
10. Rekonštrukcia a modernizácia technológie čerpacej stanice vodného zdroja HKN-1 Bažantnica a vodojemu. Schvaľovanie cenových ponúk.
11. Schvaľovanie zmeny rozpočtu obce č. 1/2022
12. Správa starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zastupiteľstiev
13. Harmonogram projektov a prác v obci
14. Rôzne a diskusia
15. Návrh uznesenia
16. Záver

Navrhnutý program bol schválený.

Hlasovanie:

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

K bodu č. 6

- starosta obce poinformoval o vypracovaní geometrického plánu č.410/2021, ktorý vypracovala Geodetická kancelária Roman Klčo Vrbové pre stavebný objekt SO 02 Trafostanica a odkúpenie časti pozemku od PVOD Kočín, Šterusy 199.
GP č. 410/2021 rieši parcelu reg. „C“ parc. č. 580/5 vo výmere 46 m² vedený ako zastavané plochy a nádvoria v k. ú Lančár, ktorá vznikla oddelením od pôvodných pozemkov:
- parcela reg. „C“ parc. č. 581/1, kde bola urobená zmena na par.č. 580/5, diel č.66 o výmere 15 m²
 - parcela reg. „C“ parc.č. 580/5, kde bola urobená zmena na par.č. 580/5, diel č.101 o výmere 23 m²
 - parcela reg. „C“ parc.č. 580/6, kde bola urobená zmena na par.č. 580/5, diel č. 99 o výmere 8 m²

Nakoľko obec nie je vlastníkom parcely reg. „C“ parc. č. 581/1, kde bola urobená zmena na par.č. 580/5, diel č.66 o výmere 15 m² je potrebné jej odkúpenie od PVOD Kočín, Šterusy 199. Poslanci súhlasia s odkúpením uvedenej parcely od PVOD Kočín za cenu 0,10 EUR/m², ktorá bude následne odpredaná v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

Poslanci následne schválili odpredaj parcely č. 580/5 o výmere 46 m² pre stavebný objekt SO 02 Trafostanica v zmysle GP č. 410/2021 za cenu 100,00 EUR v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

K bodu č. 7

- starosta obce oboznámil s vysporiadaním a nadobudnutím pozemkov do vlastníctva obce v zmysle geometrického plánu č.13/2022, ktorý vypracovala Geodetická kancelária Roman Klčo Vrbové, jedná sa o pozemky areálu vodného zdroja HKN-1 Bažantnica.

Predmetom vysporiadania sú pozemky :

- parcela reg. „C“ parc. č. 800/2 vo výmere 9 m² vedená ako zastavané plochy a nádvoria, v k. ú Kočín, ktorá vznikla oddelením od pôvodného pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 800/1
- parcela reg. „C“ parc. č. 800/3 vo výmere 70 m² vedená ako zastavané plochy a nádvoria, v k. ú Kočín, ktorá vznikla oddelením od pôvodného pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 800/1
- parcela reg. „C“ parc. č. 800/4 vo výmere 21 m² vedená ako zastavané plochy a nádvoria, v k. ú Kočín, ktorá vznikla oddelením od pôvodného pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 800/1

Poslanci súhlasili s kúpou uvedených pozemkov za cenu 0,40 EUR za m².

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

- starosta obce oboznámil poslancov OZ s odkúpeným pozemkov, z ktorých budú vytvorené stavebné pozemky jedná sa o lokalitu IBV od Kočina I. Poslanci schválili odkúpenie uvedených pozemkov za cenu 5,00 EUR/m²

Predmetom kúpy budú pozemky reg. „ E“, k. ú. Kočín:

par. č.	LV	rozloha m ²	podiel	plocha v m ²	vlastník	adresa tr. pobytu
1242	712	2489	1/6	414,83	Ing. Puvák Jozef	Slovanská 564/20, Vrbové
			1/6	414,83	Kunic Ján (syn Tomáša)	
			1/6	414,83	Vadíková Anna, r. Kovačová	Hurbanová 3130/9, Stará Turá
			1/6	414,83	Brezula Milan	Kočín, č.97
			2/6	829,67	Doktorová Terézia, r. Oravcová	Kočín, č.28
1243	276	1223	2/6	407,67	PVOD Kočín	Šterusy 199
			2/6	407,67	Čsl. štát	ONV Trnava
			1/6	203,83	Brezula Milan	Kočín, č.97
			1/6	203,83	Hrušková Petronela, r. Brezulová	Kočín, č.54
1244	758	1403	1/4	350,75	Minárik Miroslav	Gen. Goliana 6013/32, Trnava
			1/4	350,75	Blašková Janka, r. Mináriková	Tehliarska 509/5, Chtelnica
			1/4	350,75	Blašková Janka, r. Mináriková	Tehliarska 509/5, Chtelnica
			1/4	350,75	Puvák Jozef, Ing.	Slovanská 564/20, Vrbové
1245	369	1273	1/1	1273,00	Vlkovič Stanislav, Ing.	L. Novomeského 1217/86, Senica
1246	420	1255	1/1	1255,00	Jamrichová Silvia	Dolný Lopašov, č.96
1247	672	1241	1/1	1241,00	Duračka Vojtech (ž. Františka r. Matejovičová)	
1248	659	2493	1/1	2493,00	Duračková Františka, r. Matejovičová	
1249	431	1320	1/1	1320,00	Motúzová Ľudmila, r. Vlkovičová	Šípkové, č.196
1250/2	401	2233	1/4	558,25	Miháliková Oľga r. Prvá	Dr. Š. Osuského 520/2, Brezová pod Bradlom
			1/4	558,25	PVOD Kočín	Šterusy 199
			2/4	1116,50	PVOD Kočín	Šterusy 199

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

- poslanci OZ schvaľujú odkúpenie pozemkov vo vlastníctve neb. Jána Kunica po ukončení dedičského konania za cenu 0,40 EUR/m². Jedná sa o pozemky reg. „ E“, k. ú. Kočín

parcels č.	list vlastníctva	rozloha m ²	podiel	plocha v m ²
590	21	2705	1/6	450,83
601	21	406	1/6	67,67
751	21	590	1/6	98,33
864/1	21	1170	1/6	195,00
864/2	21	1211	1/6	201,83
890	21	2136	1/6	356,00
1160/1	21	2498	1/6	416,33
1160/2	21	1214	1/6	202,33
1718	21	1122	1/6	187,00
706	548	582	1/6	97,00
1145/2	548	374	1/6	62,33
1708	548	2568	1/6	428,00
1721	548	2421	1/6	404,50

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

K bodu č. 8

- starosta obce oboznámil poslancov OZ so zmluvou o zriadení Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie. so sídlom Dolný Lopašov 79, 922 04 Dolný Lopašov, v súlade § 20b ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Poslanci OZ súhlasia s podpísaním zmluvy.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

K bodu č. 9

- starosta obce poinformoval poslancov OZ o vizualizácii projektu „Rekonštrukcia priestranstva v okolí kostola sv. Jozefa v Lančári,,. Poslanci OZ zobrali na vedomie realizáciu predloženého projektu.

K bodu č. 10

- starosta obce poinformoval poslancov OZ s rekonštrukciou a modernizáciou technológie čerpacej stanice vodného zdroja HKN-1 Bažantnica a vodojemu. Poslanci schválili rekonštrukciu rozvodných skríň, zakúpenie automatizovaného systému na sledovanie

prietokov a hladiny vody v studni, zriadenie alarmov na signalizovanie poruchy. Poslanci OZ schválili finančné prostriedky vo výške 10 000,00 EUR, ktoré sú súčasťou návrhu zmeny rozpočtu v opatrení č. 1/2022.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

K bodu č. 11

- starosta predložil poslancom OZ zmeny rozpočtu obce rozpočtové opatrenie č. 1/2022
- Poslanci zmeny odsúhlasili. Rozpočtové opatrenie č. 1 je prílohou zápisnice.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

K bodu č. 12

- starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení z predchádzajúcich zastupiteľstiev.
- Poslanci zobrali správu na vedomie.

K bodu č. 13

- starosta obce predložil poslancom OZ harmonogram projektov a prác v obci. Poslanci harmonogram zobrali na vedomie.

K bodu č.14

- starosta obce poinformoval o zakúpení výbojek 45 W na verejné osvetlenie.
- starosta obce predložil poslancom OZ spotrebu elektrickej energie za rok 2021 na všetkých odberných miestach, ktoré spravuje naša obec. Podal informáciu koľko bude treba vynaložiť finančných prostriedkov v roku 2022 na spotrebu elektrickej energie.
- poinformoval so zahájením projektov „Chodník cez Lančár“ a „Priestranstvo pred MŠ“.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

K bodu č. 15

- poslanci OZ boli oboznámení s návrhom uznesenia a ten bol následne schválený

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

K bodu č. 16

Starosta obce poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

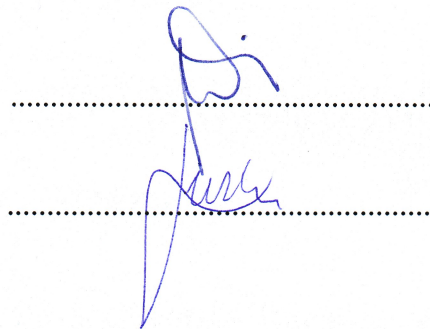
Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

Zapísala : Anna Ujlacká

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Uhrín

Mgr. Marián Jurica PhD.



Two handwritten signatures in blue ink are positioned over two horizontal dotted lines. The top signature is more compact and stylized, while the bottom signature is more elongated and includes a long vertical stroke extending downwards.