

Z á p i s n i c a

z 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kočín – Lančár, konaného dňa 24.07.2024

Prítomní : Ing. Štefan Lányi, Peter Braško, Daniel Vlkovič, Roman Kriho, Mgr. Marián Jurica, PhD

K bodu č. 1

Starosta privítal všetkých prítomných.

K bodu č. 2

Starosta sa určil za zapisovateľa.

Starosta obce určil overovateľov zápisnice: Roman Kriho, Mgr. Marián Jurica, PhD

K bodu č. 3

Starosta predložil program zastupiteľstva.

1. Otvorenie obecného zastupiteľstva v Kočíne – Lančári
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Prehodnotenie podmienok prenájmu nebytových priestorov, Kočín 5.
5. Návrh uznesenia
6. Záver

Navrhnutý program bol schválený.

Hlasovanie :

prítomní : 4, za : 4, proti : 0, zdržali sa : 0.

K bodu č. 4

- starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva o doručenom oznámení o ukončení prevádzky od nájomníka nebytových priestorov, Kočín 5 k dňu 31.07.2024. Po prerokovaní oznámenia obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu podmienok, ktoré budú upravené dodatkom č.1 k nájomnej zmluve:

- zmenu účelu nájmu na prevádzku pohostinstva,
- výšky nájomného 200€ / mesiac,
- práv a povinností zmluvných strán v súvislosti s prenájomom nebytového priestoru - budovy nehnuteľnosti súp. č. 5 v k.ú. Kočín postavená na parc. reg. „C“ zastavaná plocha a nádvorie o výmere 697 m² vo vlastníctve obce Kočín-Lančár zapísaného na LV 475 vrátane prístrešku a príľahlého dvora nasledovne:

- súčasný nájomca uvoľní a odovzdá nebytové priestory potrebné na prevádzkovanie obchodu s potravinami do 30 dní od výzvy prenajímateľa. Na ich uvoľnenie a odovzdanie poskytne súčinnosť prevádzkovateľovi obchodu s potravinami.

Následne obecné zastupiteľstvo a starosta obce budú podnikat' kroky k nájdeniu prevádzkovateľa obchodu s potravinami a pohostinstva, podľa pôvodného zámeru.

Hlasovanie :

prítomní : 4, za : 4, proti : 0, zdržali sa : 0

K bodu č. 5

Poslanci boli oboznámení s návrhom uznesenia a ten bol následne schválený.

Hlasovanie :

prítomní : 4, za : 4, proti : 0, zdržali sa : 0

K bodu č. 6

Starosta obce poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísal : Ing. Lányi Štefan

Overovatelia zápisnice: Roman Kriho

Mgr. Marián Jurica

