

Z á p i s n i c a

z 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kočín – Lančár, konaného dňa 05.06. 2013

Prítomní : Jozef Reško, Emil Klč, Peter Braško , Stanislav Reško, Zdenko Bielik,
Ivana Krihová

Zapisovateľka : Ujlacká

K bodu č. 1

Úvodom starosta privítal prítomných a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Určil overovateľov zápisnice : p. Petra Brašku a Zdenka Bielika.

Návrhová komisia bola zvolená v nasledovnom zložení : predseda: Ivana Krihová
členovia:, Emil Klč, Peter Braško

Navrhnutý program zastupiteľstva:

1. Otvorenie
2. Oznámenie o vzdaní sa poslanskeckého mandátu
3. Kontrola plnenia oznesení
4. Žiadosti občanov
5. VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a ŠJ
6. Rôzne a diskusia
7. Návrh uznesenia
8. Záver

Program bol odsúhlasený jednohlasne.

Hlasovanie :

prítomní : 4, za : 4, proti : 0, zdržali sa : 0.

K bodu č. 2

- v tomto bode starosta oboznámil poslancov o písomnom vzdaní sa poslanskeckého mandátu p. Ing. Jána Matejoviča. Prvým náhradníkom bol podľa výsledku volieb do OZ p. Miroslav Žažo. No ten tiež písomne oznámil, že sa vzdáva poslanskeckého mandátu. Ďalším a zároveň aj posledným náhradníkom je p. Maroš Tomiš, ktorý by mal na nasledujúcej schôdzi zložiť predpísaný sľub.

K bodu č. 3

- starosta informoval poslancov o následovnej kontrole plnenia uznesení :

- vysporiadanie pozemkov vedľa dráhy : Zo strany notára JUDr. Opatovského bola napísaná notárska zápisnica o uznaní vlastníctva dohodou zo strany p. Milana Brezulu a p. Petronely Hruškovej v prospech p. Márie Brezulovej. Táto notárska zápisnica bola zaslaná i na Správu katastra o ich stanovisko k takémuto vyriešeniu duplicitného

vlastníctva. No tu prišlo z ich strany k spochybneniu celého riešenia tohto problému. Z uvedeného vyplýva, že pravdepodobne bude musieť o celej záležitosti rozhodnúť súd. Zatiaľ sa ešte počkať na doriešenie podobného prípadu, ktorý podal na Správu katastra JUDr. Jurovský a tiež to bolo Katastrálny úradom zamietnuté, no JUDr. Jurovský sa odvolal. Čakacia lehota z našej strany bude do konca augusta 2013, s tým, že po tomto termíne budú pripravené podklady na vysporiadanie pozemkov z dolnej strany vedľa dráhy.

- oprava kultúrneho domu v Kočine : V tejto časti starosta oboznámil poslancov so stanoviskom poisťovne Generali, kde už poisťovňa nechce uvoľniť viac finančných prostriedkov na dokončenie kultúrneho domu. Keďže toto stanovisko poisťovne nie je pre obec prijateľné bolo potrebné zo strany obce vypracovať znalecký posudok na kultúrny dom pred poisťňou udalosťou. Tiež bolo potrebné pripraviť kalkuláciu nákladov na dokončenie kultúrneho domu. Po doplnení týchto dokladov poisťovňa Generali zaujme konečné stanovisko.
- prenájom PZ v Kočine na obchod s potravinami : Záujemca o prevádzkovanie p. Ažaltovič už dvakrát odložil termín začatia prác na otvorení obchodu a v súčasnosti vôbec nezdvíha mobil.
- voľba obecného kontrolóra: V zmysle zákona č. 369/1990 musí byť na funkciu kontrolóra obce vypísané výberové konanie a zastupiteľstvo musí odsúhlasiť úväzok kontrolóra a taktiež termín uzavierky písomných prihlášok a tiež termín konania voľby. Zo strany poslancov bol odsúhlasený úväzok 10 hod. mesačne, termín uzavierky prihlášok do 14.08.2013 s tým, že voľba kontrolóra sa uskutoční 28.08.2013. Podmienky výberového konania budú zverejnené v Piešťanskom AB týždenníku.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0,

- úprava okraja cesty poniže strediska PVOD v Kočine : Uskutočnilo sa rokovanie predsedu PVOD a starostu obce, kde bolo dohodnuté vyvolať sedenie aj so Správou ciest Trnava. Nakoľko zástupca správy ciest Ing. Lužák bol dlhodobo chorý 17. júna starosta dohodne termín rokovania o tomto probléme.
- zakúpenie služobného vozidla : Starosta poďakoval poslancom OZ za nákup tohto vozidla, no zároveň vyslovil niekoľko výhrad priamo k vozidlu. Na predchádzajúcej schôdzi bolo odsúhlasené, že cena 3 000,00 € bude včítane prívesného vozíka. Taktiež bola výhrada k dvojmiestnemu vozidlu nakoľko či už pri voľbách, alebo v niektorých ďalších aktivitách obce je potrebné odvieť v aute minimálne 4 ľudí. Z tohto pohľadu je auto nevhodné. Tiež bola daná pripomienka, že k vozidlo bol dodaný iba jeden kľúčik. Taktiež si starosta nevie predstaviť, ako sa môže na takomto aute odvážať haluzovina, lístie a pod.

K bodu č. 4

- v tomto bode boli prerokované viaceré žiadosti občanov a organizácií.

Michal Bališ - žiadosť o zateplenie bytu v ZŠ Kočín. Poslanci so zateplením nesúhlasili a rozhodli, že byt sa bude zatepľovať až vtedy, keď sa bude zatepľovať MŠ. Čo sa týka zapojenia plynovej prípojky a zabudovania kotla a rozvodných potrubí k radiátorom, p. Michal Bališ si môže vybrať firmu, ktorá by chcela tieto práce vykonávať, ale schváliť ju

musia poslanci OZ. OZ v žiadnom prípade nesúhlasí s kondenzačným kotlom, ktorý je nadštandardný. Kotol, rozvody a práce si uhradí menovaný a náklady mu budú odrátané z nájomného .

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0,

- Materská škola Kočín – žiadosť o výmenu vchodových dverí do budovi MŠ. Zastupiteľstvo rozhodlo požiadať o vypracovanie ponúk a až potom rozhodnú či sa budú dvere vymieňať, alebo nie.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0,

- Ing. Miroslav Madunický – žiadosť o vrátenie poplatku. Nakoľko menovanému nebolo umožnené skolaudovať svoju novostavbu v Lančári z dôvodu, že nebol skolaudovaný vodovod v tejto lokalite a Ing. Madunický musel požiadať o predĺženie stavebného povolenia a zaplatiť poplatok za predĺženie 23,00 € poslanci rozhodli, že tento poplatok mu bude zo strany obce vrátený.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0,

- manželia Uhrinová, Kočín 102 – žiadosť o odkúpenie pozemku parcela č. 280 – pri futbalovom ihrisku v Kočíne. Poslanci s predajom uvedeného pozemku nesúhlasili.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0,

- p. František Vlkovič – žiadosť o vytýčenie stavebných pozemkov v lokalite vedľa dráhy. Poslanci po diskusii k tomuto bodu rozhodli, že bude vytýčená hranica miestnej komunikácie a stavebné pozemky sa dajú vytýčiť, až keď niektorí zo stavebníkov v tejto lokalite začne vybavovať stavebné povolenie.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0,

K bodu č. 5

- v tomto bode bolo prerokované VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území obce Kočín-Lančár. Poslanci po stručnom oboznámení sa s obsahom tohto VZN, toto nariadenie schválili.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0,

K bodu č. 6

- v rôznom a diskusii bolo prerokované nasledovné :

- Zo strany starostu bolo upozornené, že web stránka obce je už viac ako mesiac nefunkčná.
- starosta požiadal poslancov, aby odsúhlasili finančné prostriedky na dokončenie prác na autobusových čakárnach na rázcestí v Kočíne a Lančári, taktiež požiadal o financie na dokončenie prác na oboch domoch smútkov. Poslanci s návrhom súhlasili a práce budú pokryté z rezervy v rozpočte, ktorá vznikla vyšším plnením podielových daní ako sa očakávalo. Poslanci zároveň rozhodli, že na domoch smútku i na čakárne sa dá nová fasáda, na domoch smútku sa vykonajú nátery rýn, dverí a okien a zakúpia sa nové svietidlá do DS.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0,

- poslanci rozhodli o navýšení hrubého platu kronikárke obce a knihovníčke z dôvodu navýšenia odvodov

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0,

- v ďalšej časti poslanci rozhodli, že starosta môže rozhodnúť o výbere firmy na opravu cesty v Lančári aj keď cena bude presahovať 1 500,00 €.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0,

- taktiež rozhodli, že starosta môže zakúpiť čerpadlo na zdroj vody i keď cena bude vyššia ako 1 500,00 €.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

- na návrh starostu poslanci odsúhlasili aby obec ukončila členstvo v občianskom združení Podmalokarpatské partnerstvo v termíne k 31.05.2013. Zároveň schválili členstvo obce v pripravovanom občianskom združení verejno-súkromného partnerstva s pracovným názvom Holeška.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

- poslanci odsúhlasili predaj palivového dreva - vrby 5 m³ v cene 17,00 € za m³.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

- poslanci odsúhlasili predaj šesťčlánkového liatinového kotla Viadrus žiadateľovi p. Petrovi Klčovi za cenu 250,00 €.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

- obecné zastupiteľstvo doporučuje opravu chodníka pri p. Ernestovi Jankovičovi v Lančári.

- obecné zastupiteľstvo schvaľuje zakúpenie strešnej krytiny na KD Lančár od firmy K&J&G a.s. Čachtice. Firmu, ktorá vykoná práce vyberú poslanci.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

K bodu č. 7

Poslanci boli oboznámený s návrhom uznesenia a ten bol následne schválený.

Hlasovanie :

prítomní : 5, za : 5, proti : 0, zdržali sa : 0.

K bodu č. 8

Starosta poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala : Ujlacká

Overovatelia zápisnice :

.....

.....

U z n e s e n i e č. 13

z 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kočín-Lančár, konaného dňa 05.06.2013

1.Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

- 13.1.1. Overovateľov zápisnice.
- 13.1.2. Vzdanie sa poslaneckého mandátu p.Ing.Jána Matejoviča.
- 13.1.3. Vzdanie sa poslaneckého mandátu p.Miroslava Žazu.
- 13.1.4. Informácie z kontroly plnenia uznesení.

2.Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

- 13.2.1. Návrhovú komisiu.
- 13.2.2. Program zastupiteľstva.
- 13.2.3. Úväzok hlavného kontrolóra, zverejnenie výberového konania v týždenníku AB, termín uzávierky výberového konania.
- 13.2.4. Poverenie starostu obce na výber firmy na opravu cesty v Lančári.
- 13.2.5. Vrátanie poplatku za predĺženie stavebného konania p. Ing. Miroslavovi Madunickému.
- 13.2.6. Vytýčenie hranice pozemku na dráhe od Lančára.
- 13.2.7. VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území obce Kočín-Lančár.
- 13.2.8. Opravu fasády čakárni a domov smútku, natretie dvier a zakúpenie svietidiel do domov smútku.
- 13.2.9. Zvýšenie odmeny obecnej kronikárke a knihovníčke o sumu odvodov.
- 13.2.10. Zrušenie členstva v združení Podmalokarpatské partnerstvo .
- 13.2.11. Vstup do pripravovaného združenia Holeška.
- 13.2.12. Predaj palivového dreva-vrby za cenu 17,00 €/m³.
- 13.2.13. Predaj palivového kotla z KD Lančár za cenu 250,00 €.
- 13.2.14. Zakúpenie strešnej krytiny na KD Lančár od firmy K&J&G a.s. Čachtice

3.Obecné zastupitel'stvo doporučuje

13.3.1. Opravu chodníka v Lančári pri dome p. Jankoviča Ernesta, č. 50.

13.3.2. Objednat' vypracovanie ponuky na vchodové dvere do MŠ.

13.3.3. Rozhodovanie starostu obce pri kúpe obecnej ponorky.

4.Obecné zastupitel'stvo nesúhlasí

13.4.1. So zateplením bytu v ZŠ

13.4.2. S predajom pozemku manželom Uhrinovým.

Jozef Reško
starosta obce