

# Z á p i s n i c a

zo 17. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kočín – Lančár, konaného dňa 14.05. 2014

---

Prítomní : Jozef Reško, Emil Klč, Peter Braško , Stanislav Reško, Zdenko Bielik,

Prizvaní : JUDr. Mária Gajňáková, Mgr. Lukáš Rajnák

Zapisovateľka : Ujlacká

## K bodu č. 1

Úvodom starosta privítal prítomných a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Určil overovateľov zápisnice : p. Petra Brašku a Zdenka Bielika.

Návrhová komisia bola zvolená v nasledovnom zložení : predseda Stanislav Reško

členovia: Emil Klč, Zdenko Bielik

Navrhnutý program zastupiteľstva bol pozmenený a doplnený o bod VZN o nakladaní s nájomnými bytmi. Tento bod bol zaradený po voľbe obecného kontrolóra a ostatné body programu boli posunuté.

Hlasovanie :

prítomní : 4,                      za : 4,    proti : 0,    zdržali sa : 0.

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia oznesení
3. Voľba obecného kontrolóra
4. VZN o nakladaní s nájomnými bytmi
5. Rôzne a diskusia
6. Návrh uznesenia
7. Záver

## K bodu č. 2

- v tomto bode starosta oboznámil s prácami na kultúrnom dome v Kočíne. Konštatoval, že drevo na pódium je už dovezené, montáž pódia vykoná po návrhu poslancov p. Bučko s p. Gabalcom.

- poslanci boli oboznámený s návrhom p. Jaroslava Šimu na výrobu a montáž interierových okien a dvier do KD. Po krátkej diskusii poslanci rozhodli, že oslovia ďalšie firmy, ktoré by tieto práce vykonali a o týždeň na pokračujúcej schôdzi vyberú zhotoviteľa.

- poslanci boli oboznámený so stavom vysporiadania pozemkov vedľa dráhy. JUDr. Jankech prisľúbil, že zhruba do jedného mesiaca by duplicitné vlastníctvo na príslušnej parcele malo byť dané do poriadku.

- starosta informoval o súdnom spore s bývalým prevádzkovateľom nášho vodovodu Ing. Benkom. Súd žalobcovi Ing. Benkovi v jeho požiadavke o zaplatenie cca 600,00 € a taktiež platnosti zmluvy s našou obcou vyhovel len čiastočne s tým, že žalobcovi je obec povinná

uhradiť 11,00 € + penále z omeškania,čo spolu činí cca 15,00 €.

- poslanci boli ďalej informovaný, že doterajší záujemcovia o kúpu obecného pozemku v Lančári p. 158/2 stratili záujem o jeho kúpu. Priebežne sa o tento pozemok zaujímajú ďalší uchádzači.
- bola podaná informácia, že bol otvorený obchod s potravinami v Kočíne v budove požiarnej zbrojnice.
- poslanci boli poinformovaný o stanovisku predsedu PVOD Kočín Ing. Puváka k možnej kompenzácii poškodzovania ciest družstevnými mechanizmami. Stanovisko predsedu PVOD bolo podané v tom zmysle, že družstvo si platí cestnú daň a že nepozná žiadne iné družstvá, ktoré by obciam takúto kompenzáciu vykonávali.

### K bodu č. 3

- v tomto bode boli poslanci informovaný so žiadosťou Mgr. Lukáša Rajnáka z Ostrova a so žiadosťou JUDr. Márie Gajňákovej o vykonávanie funkcie hlavného kontrolóra obce. Starosta konštatoval, že obe žiadosti a ich prílohy spĺňajú všetky náležitosti. Poslanci boli oboznámení so životopismi oboch uchádzačov. Nakoľko JUDr. Mária Gajňáková sa ospravedlnila, slovo dostal Mgr. Lukáš Rajnák. Ten v krátkosti poinformoval o svojich predstavách vykonávania práce obecného kontrolóra. Poslanci mu položili niekoľko otázok týkajúcich sa tejto práce a po krátkej diskusii dal starosta hlasovať o voľbe obecného kontrolóra našej obce. Poslanci väčšinou hlasov zvolili za hlavného kontrolóra obce JUDr. Máriu Gajňákovú.

Hlasovanie za JUDr. Máriu Gajňákovú:

prítomní : 4,                      za : 3,    proti : 1,    zdržali sa : 0,

Hlasovanie za Mgr. Lukáša Rajnáka

prítomní : 4,                      za : 1,    proti : 3,    zdržali sa : 0,

### K bodu č. 4

- v tomto bode boli poslanci poinformovaný o potrebe opätovného schválenia VZN o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov. Dôvodom bola tá skutočnosť, že predchádzajúce VZN bolo schválene pred ôsmimi rokmi a počas tohto obdobia prišlo k viacerým zmenám v zákonoch i vo vyhláškach týkajúcich sa užívania nájomných bytov. Poslancov s návrhom VZN poinformovala p. Ujlacká. Poslanci v diskusii návrhli vsunúť do tohto VZN zmenu oproti predchádzajúcemu VZN v tom bode, že sa bude viesť od platnosti tohto VZN poradovník na byty a tie budú prideľované žiadateľom podľa poradia dátumu žiadosti. Samozrejme, že tu budú uprednostnení žiadatelia s trvalým pobytom v našej obci, ale tiež podľa poradia ako si podávali žiadosti. Poslanci toto VZN trojpätinovou väčšinou schválili.

Hlasovanie :

prítomní : 4,                      za : 4,    proti : 0,    zdržali sa : 0,

### K bodu č. 5

- v tomto bode bola prerokovaná žiadosť p. Milana Brezulu, Kočín 97 k zamýšľanej výstavbe rodinného domu mimo zastavaného územia obce na parcele č.139 v k.ú. Kočín. Uvedená parcela sa nachádza cca 50 m od posledného domu v hornom konci na ľavej strane. Poslanci po oboznámení sa so situáciou s výstavbou rodinného domu súhlasili. Zároveň rozhodli, že náklady spojené s pripojeným vodovodnej siete a elektrickú prípojku s osadením el. stĺpu si bude hradieť žiadateľ na vlastné náklady. Prípojku verejného osvetlenia a lampu zaplatí obec.

Hlasovanie :

prítomní : 4,                                      za : 4,    proti : 0,    zdržali sa : 0,

- poslanci si vypočuli žiadosť p. Tavačovej na ponechanie prístupovej cesty za priestormi obchodu a baru v bývalej požiarnej zbrojnici v Kočíne z dôvodu dovozu palivového dreva. Poslanci po dlhšej diskusii a vypočutí manžela prenajímateľky baru rozhodli, že konečné rozhodnutie urobia až po prehliadke uvedenej parcely.

- bola prednesená žiadosť PVOD Kočín o riešenie neoprávneného odstavenia motorového vozidla TAZ 1203 a založenia nelegálnej skládky odpadu p. Petrom Braškom na pozemkoch, ktoré nie sú v jeho vlastníctve. Po vypočutí si stanoviska p. Brašku v ktorom prisľúbil, že auto aj skládku odstráni z pozemkov, poslanci zobrali uvedenú žiadosť PVOD na vedomie.

- bolo upozornené na neplnenie uznesenia v bode pravidelnej kontroly stavu elektromera pre zdroj vody. Starosta prisľúbil, že kontrola sa bude vykonávať pravidelne.

### K bodu č. 6

Poslanci boli oboznámení s návrhom uznesenia a ten bol následne schválený.

Hlasovanie :

prítomní : 4,                                      za : 4,    proti : 0,    zdržali sa : 0.

### K bodu č. 7

Starosta poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala : Ujlacká

Overovatelia zápisnice : .....

.....

# U z n e s e n i e č. 17

zo 17. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kočín-Lančár, konaného dňa 14.05.2014

## 1.Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

17.1.1. Informácie z kontroly plnenia uznesení.

17.1.2. Žiadosť PVOD Kočín

## 2.Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

17.2.1. Návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice.

17.2.2. Zmenu programu zastupiteľstva.

17.2.3. Hlavného kontrolóra obce JUDr. Máriu Gajňákovú

17.2.4. VZN o nakladaní s nájomnými bytmi.

17.2.5. Žiadosť p. Brezulu na stavbu rodinného domu

## 3.Obecné zastupiteľstvo doporučuje

17.3.1. Zasadnutie poslancov OZ na stredu 20.05.2014.

17.3.2. Starostovi kontrolovať odber elektriny vo vodárni obce.

## 4.Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje

17.4.1. Žiadosť za hlavného kontrolóra obce Mgr. Lukáša Rajnáka

Jozef Reško  
starosta obce