

Zmluva o nájme nehnuteľností
uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení
(ďalej len „Zmluva“)
medzi

Prenajímateľom: Poľnohospodárske výrobné a obchodné družstvo Kočín
Sídlo: Šterusy č. 199, 922 03 Šterusy
V zastúpení: Ing. Jozef Puvák - predseda
IČO: 00207934
DIČ: 2020395498
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN: SK85 0200 0000 0000 0341 6212

(ďalej ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomcom: **Obec Kočín-Lančár**
Sídlo: Kočín č. 4, 922 04 Dolný Lopašov
V zastúpení: Ing. Štefan Lányi – starosta obce
IČO: 00312657
DIČ: 2020530897
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko
IBAN: SK 88 5600 0000 0052 2826 3002

(ďalej ako „Nájomca“)

(ďalej Prenajímateľ a Nájomca spoločne aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „Zmluvná strana“)

Článok 1

Predmet a účel nájmu

- 1.1. Prenajímateľ vyhlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku parc. reg. „E“ č. 551, druh pozemku orná pôda nachádzajúceho sa v katastrálnom území Lančár, obec Kočín-Lančár, okres Piešťany, zapísaný v katastri nehnuteľností na LV č. 214, vedeného Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom.
- 1.2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť pozemku uvedeného v bode 1.1 o výmere 25 m². (ďalej len „Predmet nájmu“)
- 1.3. Účelom prenájmu je vybudovanie plochy pre zberné nádoby určené na separovaný zber odpadu na náklady nájomcu.
- 1.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že na Predmete nájmu nie sú žiadne právne a faktické vady, ktoré by bránili Nájomcovi v užívaní Predmetu nájmu v súlade s touto Zmluvou a zároveň vyhlasuje, že počas trvania nájomného vzťahu podľa tejto Zmluvy nebudú