

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

## Čl. I Zmluvné strany

**Objednávateľ: Obec Kočín - Lančár**

Jozef Reško – starosta obce  
Kočín č. 4, 922 04 Kočín-Lančár  
IČO: 00312657  
DIČ: 2020530897  
Bankové spojenie: Prima banka a.s.  
IBAN: SK88 5600 0000 0052 2826 3002

**Zhotoviteľ: Jozef Holienčin**

956 07 Malé Ripňany 56  
IČO: 35037962  
DIČ: 1032469229  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK78 0900 0000 0002 6023 0005

## Čl. II Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky na zateplenie a obnovu fasády budovy obecného úradu, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia, v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoví dielo t.j. vykoná dodávku materiálu a stavebné práce na budove Obecného úradu v Kočíne, ktorý je vo vlastníctve obce Kočín – Lančár.

Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 09.06.2018 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. záväzok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu.

## Čl. III Čas plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že objednávateľovi dodá dielo - materiál a stavebné práce, ktoré zrealizuje do **30.09.2018**.

## Čl. IV Cena a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie diela je v súlade s cenovou ponukou zo dňa 09.06.2018 záväzná a konečná a je stanovená na sumu vo výške **12 309,00 EUR**:

2. Objednávateľ uhradí dodávateľovi celkom **12 309,00 EUR** slovom dvanásťtisícristodevät eur.
3. práce nezahrnuté do cenovej ponuky možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ podpisom dodatku k tejto zmluve.
4. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená zhotoviteľom po realizácii predmetu zmluvy v zmysle čl. II tejto zmluvy. Faktúra bude splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

## **Čl. V**

### **Záručná doba, zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, cenovou ponukou a touto zmluvou.
2. Zmluvné strany si dojednali záručnú dobu 36 mesiacov, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v zmysle požiadaviek objednávateľa. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia prípadných väd a nedorobkov, na odstránení ktorých sa zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela písomne dohodli.
3. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením písomnej reklamácie. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 7 pracovných dní po jej doručení a dohodnúť s objednávateľom primeranú lehotu na odstránenie väd.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne reklamované vady bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 30 pracovných dní od uplatnenia reklamácie. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých nenesie, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe vzájomnej dohody.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym použitím predmetu tejto zmluvy, alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.

## **Čl. VI**

### **Zmluvné pokuty**

1. Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutých termínoch, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela a to za každý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok odstrániť prípadné vady diela a nedorobky v dohodnutých termínoch, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každú vadu a nedorobok a každý deň omeškania.
2. Ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením ceny alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy a to za každý deň omeškania.

## **Čl. VII**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ aj objednávateľ obdržia po jednom vyhotovení
2. Zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami.